

w sprawie: przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzyciąż, obejmującej sołectwa: Glanów, Imbramowice, Jangrot, Małyszycy, Michałówka, Milonki, Podchybie, Porąbka, Sucha, Ściborzyce, Tarnawa, Trzyciąż, Zadroże, Zagórowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 poz. 446) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015 roku, poz. 199 z późn. zm.) - **Rada Gminy Trzyciąż** uchwała, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzyciąż, zwanego dalej „Studium”, przyjętego Uchwałą Nr XLI/254/2002 Rady Gminy Trzyciąż z dnia 20 marca 2002 r. – ze zmianami wprowadzonymi uchwałami: Uchwałą Nr XVI/126/2011 Rady Gminy Trzyciąż z dnia 23 listopada 2011 r. oraz Uchwałą Nr XXXVI/295/2013 Rady Gminy Trzyciąż z dnia 29 maja 2013 r.
2. Zmiana Studium obejmuje się wszystkie sołectwa w granicach administracyjnych Gminy Trzyciąż: Glanów, Imbramowice, Jangrot, Małyszycy, Michałówka, Milonki, Podchybie, Porąbka, Sucha, Ściborzyce, Tarnawa, Trzyciąż, Zadroże, Zagórowa.
3. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany studium.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzyciąż.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY TRZYCIĄŻ

Lucjan Gajda

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIII/185/2016 Rady Gminy Trzyciąż
z dnia 1 czerwca 2016 r.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015 roku, poz. 199 z późn. zm.), w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Opracowane dla gminy Trzyciąż Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zostało przyjęte Uchwałą Nr XLI/254/2002 Rady Gminy Trzyciąż z dnia 20 marca 2002 r. – ze zmianami wprowadzonymi uchwałami: Uchwałą Nr XVI/126/2011 Rady Gminy Trzyciąż z dnia 23 listopada 2011 r. oraz Uchwałą Nr XXXVI/295/2013 Rady Gminy Trzyciąż z dnia 29 maja 2013 r.

Dnia 1 czerwca 2016 r. Rada Gminy Trzyciąż podjęła uchwałę w sprawie aktualności studium – Uchwała Nr XXIII/184/2016 Rady Gminy Trzyciąż z dnia 1 czerwca 2016 r.

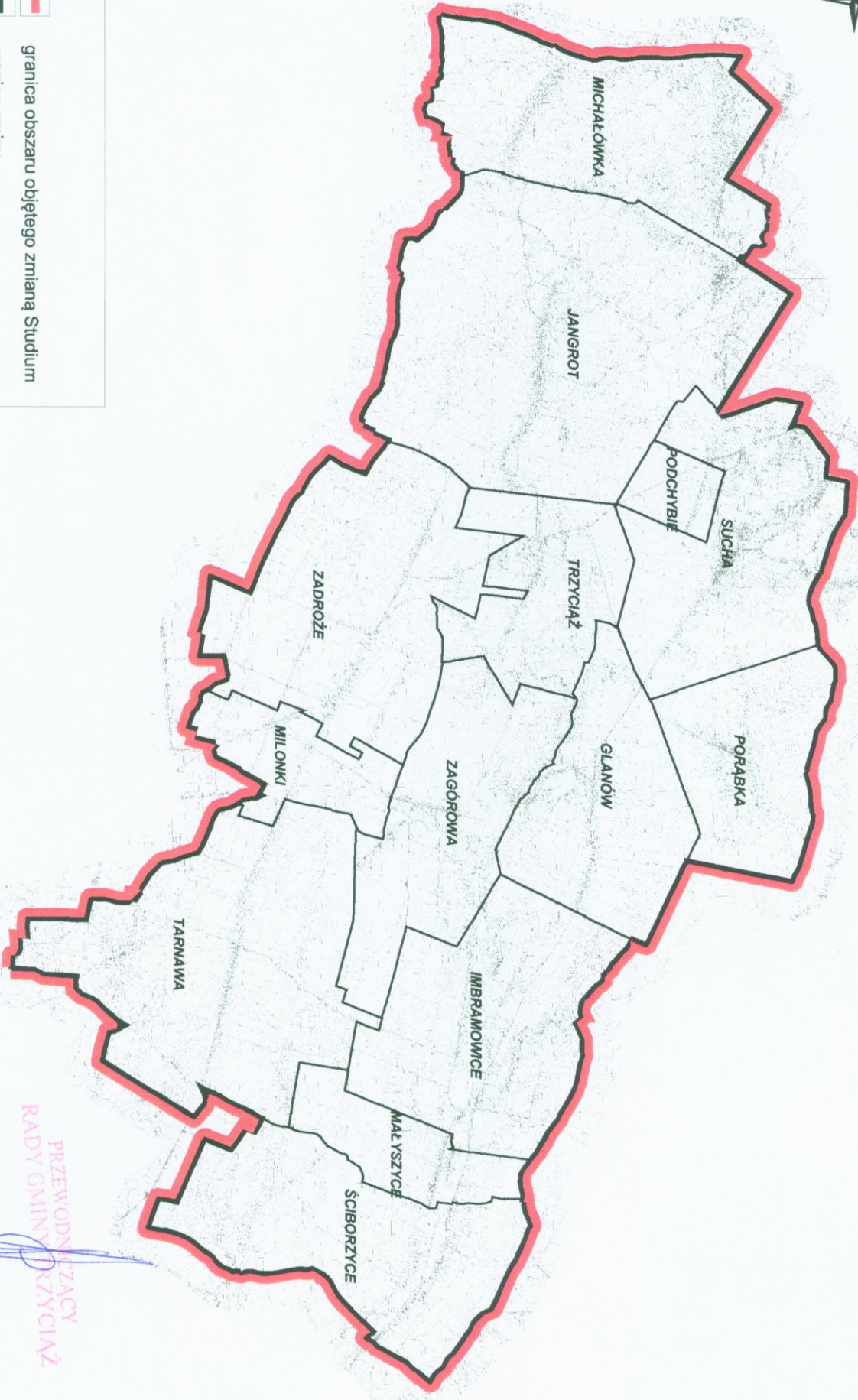
Stwierdzona potrzeba zmiany dokumentu planistycznego Gminy, czyli „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” wynika głównie z wprowadzonych zmian w prawie w czasie obowiązywania analizowanych dokumentów, czyli braku aktualności uwarunkowań środowiskowych, kulturowych i infrastrukturalnych oraz konieczności dostosowania kierunków rozwoju Gminy i ustaleń planu do obowiązujących wymogów zmienionych ustaw oraz oczekiwań mieszkańców w zakresie sposobu/funkcji użytkowania terenów.

Studium jest opracowaniem określającym politykę przestrzenną gminy. Powinno być ono ściśle powiązane z innymi dokumentami programowymi gminy i dokumentami planistycznymi wyższego rzędu, powstałymi po 2002 r., do których między innymi należy Strategia Rozwoju gminy Trzyciąż na lata 2016 – 2023, przyjęta uchwałą Nr XXII/178/2016 Rady Gminy Trzyciąż z dnia 27 kwietnia 2016 r.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY TRZYCIĄŻ
Lucyna Gajda

Skala 1 : 75 000



granica obszaru objętego zmianą Studium
granica gminy
granice sołectw

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIII / 185 / 2016
Rady Gminy Trzyciąż z dnia 01 czerwca 2016 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY TRZYCIAŻ

Lucjan Kida